



РЕПУБЛИКА СРБИЈА ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛАН ЛОЈАНИЧИЋ

ИИВ 109/25

Именован за подручје Вишег суда у Ужицу и Привредног суда у Ужицу
31102 Ужице, Ул. Димитрија Туцовића 62/III
тел: 031/525-751 Маил: izvrsitelj.milanlojanicic@gmail.com

Дана: 03.03.2026. године

Јавни извршитељ Милан Лојаничић, Ужице, Димитрија Туцовића бр. 62/III спрат, у извршном предмету извршног повериоца **UniCredit Bank Srbija a.d.**, Београд, ул. Рајићева бр. 27-29, МБ 17324918, ПИБ 100000170, чији је пуномоћник адв. Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска бр. 1, против извршног дужника **Мурат Хајдаревић**, Пријепоље, ул. Седобро бб, ЈМБГ 3012976793934, ради наплате новчаног потраживања одређеног решењем о извршењу Основног суда у Пријепољу 5 Иив-3/2025 од 04.02.2025. године у износу од **1.608.156,21 динара**, на основу члана 493 у вези са чланом 189, 244 и 247 Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС", бр. 106/2015, 106/2016-аутентично тумачење, 113/2017-аутентично тумачење и 54/2019), доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

о продаји покретних ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА ПОКРЕТНИХ СТВАРИ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ у својини извршног дужника **Мурат Хајдаревић**, Пријепоље, ул. Седобро бб, ЈМБГ 3012976793934, и то:

1. угаона гарнитура – марк. бр. 0082;
2. телевизор „Vox“ – марк. бр. 0083;
3. сталажа за тв – марк. бр. 0084;
4. веш машина „Gorenje“ – марк. бр. 0085;
5. рачунар и монитор „Lenovo“ – марк. бр. 0086;
6. ормар – спаваћа соба – марк. бр. 0087;
7. дрвени сто – марк. бр. 0088;
8. ормар - предсобље – марк. бр. 0089;
9. Renault Kangoo, број шасије: VF1KCOWEF26888304, број мотора: D4FB712F214359, плава боја, рег. ознака: PP034-DJ, година производње: 2001;

II Вредност предметних покретних ствари утврђена је Записником ИИВ 109/25 од 16.10.2025. године у укупном износу од **258.000,00 динара**.

III Уговор о продаји непосредном погодбом покретних ствари ближе описаних у ставу првом изреке овог закључка закључује се у писменом облику између купца и Јавног извршитеља у име и за рачун извршног дужника, дана **03.04.2026. године у 11:00 часова** у просторијама седишта канцеларије Јавног извршитеља Милана Лојаничића, ул. Димитрија Туцовића 62/III, 31000 Ужице.

IV Извршни поверилац сматра се намиреним у висини постигнуте цене, али ако је она нижа од 30% процењене вредности, сматра се намиреним у износу од 30% од процењене вредности покретних ствари. Цена се слободно уговара, а рок за плаћање цене не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретних ствари.

V Заинтересована лица су дужна да најкасније до дана **03.04.2026. године до 11:00 часова** овом Јавном извршитељу доставе писане понуде за куповину предметних покретних ствари, при чему је заинтересовано лице, чија понуда буде прихваћена непосредно пре закључења уговора о продаји, дужно да на наменски рачун Јавног извршитеља уплати једну десетину (1/10) утврђене вредности, на рачун Јавног извршитеља број **205-264837-07** који се води код „НЛБ Комерцијална банка“ ад Београд, са напоменом „**јемство за учествовање на продаји непосредном погодбом**“ са позивом на број ИИВ.109/25.

Полагања јемста су ослобођени извршни поверилац и заложни поверилац, ако њихова потраживања достижу износ јемства и ако би се, обзиром на њихов ред првенства и утврђену вредност непокретности, тај износ могао намирити из купопродајне цене.

VI Закључак о додељивању доноси се одмах после закључења уговора о продаји. Купац непокретности,

односно лице чија понуда буде прихваћена, дужан је да у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању, исплати разлику између уплаћеног износа јемства и понуђене цене, на рачун Јавног извршитеља број 205-212443-49 који се води код „НЛБ Комерцијална банка“ ад Београд са позивом на број ИИВ.109/25.

- Уколико лице чија је понуда прихваћена не исплати износ продајне цене у року одређеном ставом IV овог закључка, Јавни извршитељ ће посебним закључком огласити продају без дејства према том понудиоцу и покретне ствари ће бити додељена другом по реду понудиоцу који ће бити дужан да у року од 15 дана од дана доношења закључка којим је продаја оглашена без дејства према понудиоцу са највишом понудом и додељене покретне ствари другом по реду понудиоцу, да исплати понуђену цену, на рачун Јавног извршитеља број 205-212443-49 који се води код „НЛБ Комерцијална банка“ ад Београд са позивом на број ИИВ.109/25.

VII Трошкове преноса права својине сноси купац и не урачунавају се у купопродајну цену.

VIII Уколико уговор о продаји покретних ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца не буде закључен у року који је одређен закључком о продаји непокретности непосредном погодбом по избору извршног повериоца или ако цена не буде плаћена у року који је одређен, Јавни извршитељ утврђује да предметне покретности нису продате непосредном погодбом по избору извршног повериоца.

IX Закључак о продаји покретних ствари непосредном погодбом биће објављен на огласној табли Коморе Јавних извршитеља и на други уобичајен начин, док поред тога, странке задржавају право да Закључак о продаји непокретности непосредном погодбом огласе о свом трошку у средствима јавног обавештавања, у складу са чланом 174 Закона о извршењу и обезбеђењу.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Закључка није дозвољен приговор.



ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ:

Милан Лојаничић